



## Terrain Constructible Dolomieu 870 m2

DOLOMIEU 38110

**75 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
BOURGOIN JALLIEU

51B Avenue Professeur Tixier  
38300 Bourgoin-Jallieu

04 74 43 32 06

## Terrain Constructible Dolomieu 870 m2

Exclusivité Guy Hoquet Bourgoin-Jallieu depuis 2013 à vos côtés.

Au coeur du village de Dolomieu (38110), venez découvrir ce terrain constructible d'une surface de 879m<sup>2</sup>.

Vous bénéficierez d'une grande surface plane afin de construire la maison de vos rêves! Le terrain est aujourd'hui déjà raccordé au tout à l'égout ainsi qu'à l'eau courante. Les autres raccords seront à prévoir.

Le terrain est vendu libre constructeur. Terrain en zone urbaine non soumis à des conditions restrictives.

Les premiers commerces se trouvent à seulement quelques minutes en voiture. Accès autoroute à 10 km.

Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir un terrain exceptionnel pour réaliser votre projet de vie. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, veuillez nous contacter dès maintenant.

879 m<sup>2</sup>

### Fiche technique du bien

Exposition

Sud

|             |     |
|-------------|-----|
| Lotissement | Non |
|-------------|-----|

|                    |      |
|--------------------|------|
| Distance Commerces | 5 km |
|--------------------|------|

|                |       |
|----------------|-------|
| Distance Train | 10 km |
|----------------|-------|

|            |        |
|------------|--------|
| Accès Gare | 15 min |
|------------|--------|

|                     |     |
|---------------------|-----|
| Bien en copropriété | Non |
|---------------------|-----|

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien





**GUY HOQUET**  
BOURGOIN - JALLIEU  
DEPUIS 2013 A VOS COTES

**LA TEAM GHBJ VOUS ACCOMPAGNE  
DANS TOUS VOS PROJETS IMMOBILIERS**

**GUY HOQUET** ☎ **04.74.43.32.06**

📍 **51 B AVE PROF TIXIER  
BOURGOIN JALLIEU**



**+ VENTE + ACHAT + LOCATION + EXPERTISE + CONSEIL**