



Appartement Les Abrets En DauphinÉ 3 pièce(s) 61.54 m²

LES ABRETS EN DAUPHINÉ 38490

183 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
BOURGOIN JALLIEU**

51B Avenue Professeur Tixier
38300 Bourgoin-Jallieu

04 74 43 32 06

Appartement Les Abrets En DauphinÉ 3 pièce(s) 61.54 m²

A proximité du centre des Abrets en Dauphiné proche de la zone résidentielle, venez découvrir un immeuble sur 2 étages avec 13 logements, 26 places de parking, un local vélos, local poubelles et ascenseur.

Cet immeuble est composé comme suit:

2 Studios - à partir de 85 000 €.

4 appartements T3 - à 189 000€.

6 Appartements T4 à partir de 219 000 € dont 2 avec jardin privatif 3 avec balcon et 1 avec terrasse.

1 Appartement T5 avec jardin privatif à 255 000€.

Livraison prévue 2ième semestre 2025.

Pour toutes informations complémentaires, contactez nous.

Photo non contractuelle.

62.3 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

| | |
|-----------------------|-------------------------|
| Etage | 1 |
| Nombre étages | 2 |
| Surface séjour | 26.65 m2 |
| Jardin | Non |
| Année construction | 2025 |
| Neuf - Ancien | Neuf |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Sans cuisine |
| Exposition Séjour | EST-NORD |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Au Sol |
| Mode Chauffage | Pompe à chaleur air/eau |
| Eau chaude | Thermodynamique |
| Etat intérieur | Excellent |
| Nombre de terrasse | 1 |
| Type de Stationnement | Extérieur |
| Nombre places parking | 2 |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

