

Appartement Les Abrets En DauphinÉ 3 pièce(s) 62.30 m2

LES ABRETS EN DAUPHINE 38490

183 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BOURGOIN JALLIEU

51B Avenue Professeur Tixier 38300 Bourgoin-Jallieu 04 74 43 32 06

Appartement Les Abrets En DauphinÉ 3 pièce(s) 62.30 m2

A proximité du centre des Abrets en Dauphiné proche de la zone résidentielle, venez découvrir un immeuble sur 2 étages avec 13 logements, 26 places de parking, un local vélos, local poubelles et ascenseur.

Cet immeuble est composé comme suit:

2 Studios - à partir de 85 000 €.

4 appartements T3 - à 183 000€.

6 Appartements T4 à partir de 200 000 € dont 2 avec jardin privatif 3 avec balcon et 1 avec terrasse. 1 Appartement T5 avec jardin privatif à 231 000€.

Livraison prévue 2ième semestre 2025.

Pour toutes informations complémentaires, contactez nous. Photo non contractuelle.

62.3 m²

2 parking(s)

Diagnostic Energétique	Non
Année construction	2025
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	0

Photos du bien





LOT	TYPE	CH.	SHAB. M2	EXT.	PARKING	EXPOSITION
				RDC		
Lot 0-1	T4	3 chambres	78,91 m ²	Jardin privatif 72 m²	1 place	Sud-Ouest
Lot 0-2	TS	4 chambres	79,59 m²	Jardin privatif 97 m ³	1 place	Est-Ouest
Lot 0-3	T4	3 chambres	72,31 m ²	Jardin privatif 30 m²	1 place	Est-Nord
			É	TAGE 1		
Lot 1-1	T4	3 chambres	70,41 m ³	Terrosse 21 m ²	1 place	Sud-Ouest
Lot 1-2	T4	3 chambres	71,87 m ³	Terrasse 22 m²	1 place	Est-Ouest
Lot 1-3	T3	2 chambres	62,3 m ³	Terrasse 14 m ²	1 place	Est-Nord
Lot 1-4	T1	studio	26,7 m ²	Non	1 place	Nord
Lot 1-5	Т3	2 chambres	65,21 m ²	Torrasse 20 m²	1 place	Sud-Est
			1	TAGE 2		160
Lot 2-1	T4	3 chambres	70,41 m ²	Terrosse 21 m²	1 place	Sud-Ouest
Lot 2-2	T4	3 chambres	71,87 m ³	Terrasse 22 m ³	1 place	Est-Ouest
Lot 2-3	T3	2 chambres	62,3 m ²	Terrosse 14 m²	1 place	Est-Nord
Lot 2-4	T1	studio	26,7 m ³	Non	1 place	Nord
Lot 2-5	T3	2 chambres	65,21 m ³	Terrasse 20 m²	1 place	Sud-Est



CALENDRIER
Obtention PC en mars 2024
Lancement des travaux : février 2025
Livraison 2ème semestre 2025



