

Appartement Les Abrets En Dauphine 1 pièce(s) 26.7 m2

Les Abrets en Dauphiné 38490

88 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BOURGOIN JALLIEU

51B Avenue Professeur Tixier 38300 Bourgoin-Jallieu 04 74 43 32 06

Appartement Les Abrets En Dauphine 1 pièce(s) 26.7 m2

A proximité du centre des Abrets en Dauphiné proche de la zone résidentielle, venez découvrir un immeuble sur 2 étages avec 13 logements, 26 places de parking, un local vélos, local poubelles et ascenseur.

Cet immeuble est composé comme suit:

2 Studios - à partir de 85 000 €.

4 appartements T3 - à 183 000€.

6 Appartements T4 à partir de 200 000 € dont 2 avec jardin privatif 3 avec balcon et 1 avec terrasse.

1 Appartement T5 avec jardin privatif à 231 000€.

Pour toutes informations complémentaires, contactez nous.

Photo non contractuelle.

Livraison prévue 2ième semestre 2025.

26.7 m²

2 parking(s)

Fiche technique du bien

| Diagnostic Energétique | Non |
|------------------------|------|
| Année construction | 2025 |
| Nombre places parking | 2 |
| Nombre garages/Box | 0 |

Photos du bien





| LOT | TYPE | CH. | SHAB. M2 | EXT. | PARKING | EXPOSITION |
|---------|------|------------|----------------------|----------------------------|---------|------------|
| | | | | RDC | | |
| Lot 0-1 | T4 | 3 chambres | 78,91 m ² | Jardin privatif 72 m² | 1 place | Sud-Ouest |
| Lot 0-2 | TS | 4 chambres | 79,59 m ² | Jardin privatif 97 m² | 1 place | Est-Ouest |
| Lot 0-3 | T4 | 3 chambres | 72,31 m ² | Jardin privatif 30 m² | 1 place | Est-Nord |
| | | | É | TAGE 1 | | |
| Lot 1-1 | T4 | 3 chambres | 70,41 m ³ | Terrasse 21 m ² | 1 place | Sud-Ouest |
| Lot 1-2 | T4 | 3 chambres | 71,87 m ² | Terrasse 22 m² | 1 place | Est-Ouest |
| Lot 1-3 | T3 | 2 chambres | 62,3 m ³ | Terrasse 14 m ³ | 1 place | Est-Nord |
| Lot 1-4 | TI | studio | 26,7 m ² | Non | 1 place | Nord |
| Lot 1-5 | T3 | 2 chambres | 65,21 m² | Torrasse 20 m² | 1 place | Sud-Est |
| | | | A A | TAGE 2 | | 76 |
| Lot 2-1 | T4 | 3 chambres | 70,41 m ² | Terrasse 21 m² | 1 place | Sud-Ouest |
| Lot 2-2 | T4 | 3 chambres | 71,87 m ² | Terrasse 22 m ² | 1 place | Est-Ouest |
| Lot 2-3 | T3 | 2 chambres | 62,3 m ² | Terrosse 14 m² | 1 place | Est-Nord |
| Lot 2-4 | Ti | studio | 26,7 m ³ | Non | 1 place | Nord |
| Lot 2-5 | T3 | 2 chambres | 65,21 m ² | Terrasse 20 m² | 1 place | Sud-Est |



CALENDRIER
Obtention PC en mars 2024
Lancement des travaux : février 2025
Livraison 2ème semestre 2025

