



Terrain constructible Ruy Montceau

RUY MONTCEAU 38300

170 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
BOURGOIN JALLIEU**

51B Avenue Professeur Tixier
38300 Bourgoin-Jallieu

04 74 43 32 06

Terrain constructible Ruy Montceau

Exclusivité Guy Hoquet Bourgoin-Jallieu depuis 2013 à vos côtés.

Dans l'environnement calme et rural de Ruy-Montceau (38300), venez découvrir ce terrain constructible d'une surface de 1434m².

Le terrain se compose d'un chemin d'accès de 256m² et d'une grande surface plane de près de 1200m² afin d'y établir la maison de vos rêves. Le terrain est commercialisé viabilisé.

Le terrain est vendu libre constructeur. Terrain en zone urbaine non soumis à des conditions restrictives.

Les premiers commerces se trouvent à seulement quelques minutes en voiture. Accès autoroute à moins de 10 minutes en voiture et gare routière SNCF à moins de 15 minutes en voiture.

Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir un terrain exceptionnel pour réaliser votre projet de vie. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, veuillez nous contacter dès maintenant.

1434 m²

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Lotissement	Non
Distance Commerces	3 km
Distance Train	10 km
Accès Bus	1 min
Accès Ecole	2 min
Accès Gare	10 min
Bien en copropriété	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



GUY HOQUET
BOURGOIN-JALLIEU

GUY HOQUET

VOTRE BIEN MÉRITE
LA MEILLEURE ESTIMATION !

51B Avenue Professeur Tixier 38300 Bourgoin-Jallieu - 04 74 43 32 06