

# GUY HOQUET

## À vendre : Appartement 2 pièces à FOUR avec GARAGE

FOUR 38080

**Guy HOQUET  
BOURGOIN JALLIEU**51B Avenue Professeur Tixier  
38300 Bourgoin-Jallieu**04 74 43 32 06**

## À vendre : Appartement 2 pièces à FOUR avec GARAGE

Guy Hoquet Bourgoin-Jallieu Depuis 2013 à vos côtés

Découvrez cet appartement à vendre situé à FOUR, au 2ème et dernier étage d'un immeuble. D'une surface de 43 m<sup>2</sup>, il se compose de 2 pièces, dont une chambre. Le bien est proposé au prix de 159000 €.

Vous pourrez également profiter d'une terrasse de 10 m<sup>2</sup> avec une vue dégagée. Idéalement situé, cet appartement est proche de plusieurs écoles, notamment l'École primaire la Clé des Champs, l'École primaire Christophe Colomb et l'École maternelle des Quatre Vents. Pour vos loisirs, plusieurs parcs sont à proximité. Ce bien est sous bail habitation (Loi 89) Ne manquez pas cette opportunité !

43 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sdb

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	2011
Salle(s) de bains	1
Nb Lots Copropriété	100
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	1225 €

---