



A Louer Appartement 3 pièces à Bourgoin Jallieu - Centre-ville

BOUR 38300

Guy HOQUET
BOURGOIN JALLIEU51B Avenue Professeur Tixier
38300 Bourgoin-Jallieu

04 74 43 32 06

A Louer Appartement 3 pièces à Bourgoin Jallieu - Centre-ville

Exclusivité - Guy Hoquet Depuis 2013 à vos côtés.

Disponible de suite

Contact uniquement par mail : bourgoinjallieu@guyhoquet.com

À louer : Appartement spacieux de 72.07 m² situé au 4ème étage d'un immeuble de 5 étages avec ascenseur , dans le quartier animé du Centre-ville à Bourgoin Jallieu. Ce bien comprend 3 pièces, dont 2 chambres confortables. La cuisine est aménagée et équipée, idéale pour préparer vos repas. Le chauffage est assuré par des radiateurs au gaz, et l'eau chaude est fournie par une chaudière. Vous disposerez d'une salle de bain. En plus, cet appartement bénéficie d'un balcon pour profiter de l'extérieur. Pour votre commodité, une cave et un garage sont inclus. À proximité, vous trouverez plusieurs établissements scolaires tels que l'École primaire privée Saint-Joseph et le Collège privé Saint-Joseph, ainsi que de nombreux restaurants et boulangeries, facilitant votre quotidien. Ne manquez pas cette opportunité, contactez l'agence Guy Hoquet BOURGOIN JALLIEU pour plus d'informations.

72.07 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	4
Nombre étages	5
Dernier étage	Non
Distance Commerces	1 km
Distance Train	3 km
Accès Bus	1 min
Accès Ecole	2 min
Accès Gare	5 min
Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	1800 €
Bien en copropriété	Oui
Année construction	2001
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur

Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2022-02-14 19:49:40
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	130 kWh/m2 par an
Ce qu'on aime agence	Centre - Ville

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
