GUY HOQUET Votre fiche bien Location à BOURGOIN JALLIEU 38300

Appartement 3 pièces avec extérieur - Centre-ville de Bourgoin Jallieu à louer

BOURGOIN JALLIEU 38300

890 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : € / mois
Dépôt de garantie : 1780 € Honoraires charges locataires: 780.8 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 140 € TTC.

Guy HOQUET BOURGOIN JALLIEU

51B Avenue Professeur Tixier
38300 Bourgoin-Jallieu

04 74 43 32 06

Appartement 3 pièces avec extérieur - Centre-ville de Bourgoin Jallieu à louer

Exclusivité, Guy Hoquet Bourgoin - Jallieu, depuis 2013 à vos côtés.

Premier contact uniquement par mail : fanny.minchin@guyhoquet.com

À louer : Charmant appartement meublé de 3 pièces, idéalement situé au coeur de Bourgoin Jallieu, dans le quartier animé du Centre-ville.

DISPONIBLE DE SUITE

Cet appartement de 53,20 m² situé au rez -de- chausée d'un immeuble. l'appartement comprend 2 chambres spacieuses. Le bien est entouré d'un terrain de 200 m², offrant un espace extérieur agréable avec une terrasse et un cabanon extérieur pour du rangement, équipée d'une cave
L'appartement est équipée de fenêtre double vitrage PVC .

Le logement est proposé sous un bail meublé résidence principale (Loi 89), parfait pour les locataires recherchant un cadre de vie confortable et pratique.

À proximité, vous trouverez plusieurs établissements scolaires tels que le Lycée professionnel Gambetta,

l'École primaire Édouard Herriot, et le Collège privé Saint-Michel, ce qui en fait un emplacement idéal pour les familles.

Pour vos besoins quotidiens, le quartier dispose de nombreux commerces, ainsi que de parcs pour profiter de moments de détente.

Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un appartement agréable au centre de Bourgoin Jallieu. Contactez l'agence Guy Hoquet BOURGOIN JALLIEU pour plus d'informations et pour organiser une visite.

53.2 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	1780
Provision sur charges	
Conso Energ	413 kWh\/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1610€ et 2230€ au 01/01/2025

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET
BOURGOIN-JALLIEU
DEPUIS 2013 À VOS CÔTÉS
VOTRE BIEN MÉRITE
LE MEILLEUR ACCOMPAGNEMENT
51B AVE. PROFESSEUR TIXIER- 38300 BOURGOIN-JALLIEU
04 74 43 32 06