



Grange Saint Alban De Roche 58 m2

SAINT ALBAN DE ROCHE 38080

119 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
BOURGOIN JALLIEU**

51B Avenue Professeur Tixier
38300 Bourgoin-Jallieu

04 74 43 32 06

Grange Saint Alban De Roche 58 m2

Co Exclusivité Guy Hoquet Bourgoin Jallieu depuis 2013 à vos côtés.

Découvrez cette charmante grange à vendre située à Saint-Alban-de-Roche. Avec une surface de 58 m² au sol et un terrain de 125 m², cette propriété offre un bon potentiel pour une transformation en habitation ou un projet personnel.

Cette grange est à réhabiliter entièrement et nécessite également d'être viabilisé.

Le prix de vente est fixé à 119 000 €.

Cette propriété est située dans un quartier calme, sans vis-à-vis, et dispose d'un stationnement extérieur pouvant accueillir jusqu'à 2 véhicules.

À proximité, vous trouverez plusieurs établissements scolaires tels que l'École primaire Les Sablières, l'École maternelle Les Trois Vallons, et le Collège Stephen Hawking, parfaits pour les familles. Profitez également des espaces verts et des commodités locales.

N'attendez plus pour visiter cette grange pleine de potentiel, proposée par l'agence Guy Hoquet BOURGOIN JALLIEU.

58 m²

1 pièce(s)

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Distance Commerces	1 km
Distance Train	10 km
Accès Bus	2 min
Accès Ecole	2 min
Accès Gare	10 min
Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Année construction	1780
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Assainissement	Sans
Type Chauffage	Sans
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	2
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non

Gardien

Non

Diagnostic Energétique

Non

Ce qu'on aime agence

Emplacement, potentiel et la pierre

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

