



MAISON À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 90,00 M²

Four 38080

190 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
BOURGOIN JALLIEU**

51B Avenue Professeur Tixier
38300 Bourgoin-Jallieu

04 74 43 32 06

MAISON À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 90,00 M²

FOUR – Maison mitoyenne d'un seul côté à rénover – Cadre champêtre

Amoureux de la nature, venez découvrir cette maison de 90 m² habitables, nichée dans un environnement paisible, avec un grand terrain sans vis-à-vis.

Composition :

Rez-de-chaussée : espace de vie accueillant.

Étage : Deux belles chambres spacieuses de 15 m² et 20 m² et une salle de bains avec wc

Atouts :

Toiture rénovée

Menuiseries partiellement changées en PVC double vitrage

Environnement calme et verdoyant

Situation :

Proche des commodités essentielles, écoles maternelle et primaire accessibles facilement.

À seulement quelques minutes de la gare de L'Isle d'Abeau, permettant des trajets rapides vers les grandes villes.

□ Prix attractif : 190 000 €
(Honoraires à la charge du vendeur)

Ne manquez pas cette opportunité de donner vie à votre projet immobilier dans un cadre privilégié.
□ Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite !

90 m²

4 pièce(s)

2 chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	487 kWh\m2 par an
Mode Chauffage	Bois, Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiant
Année construction	1850
Salle(s) de bains	1
WC	1

Photos du bien



