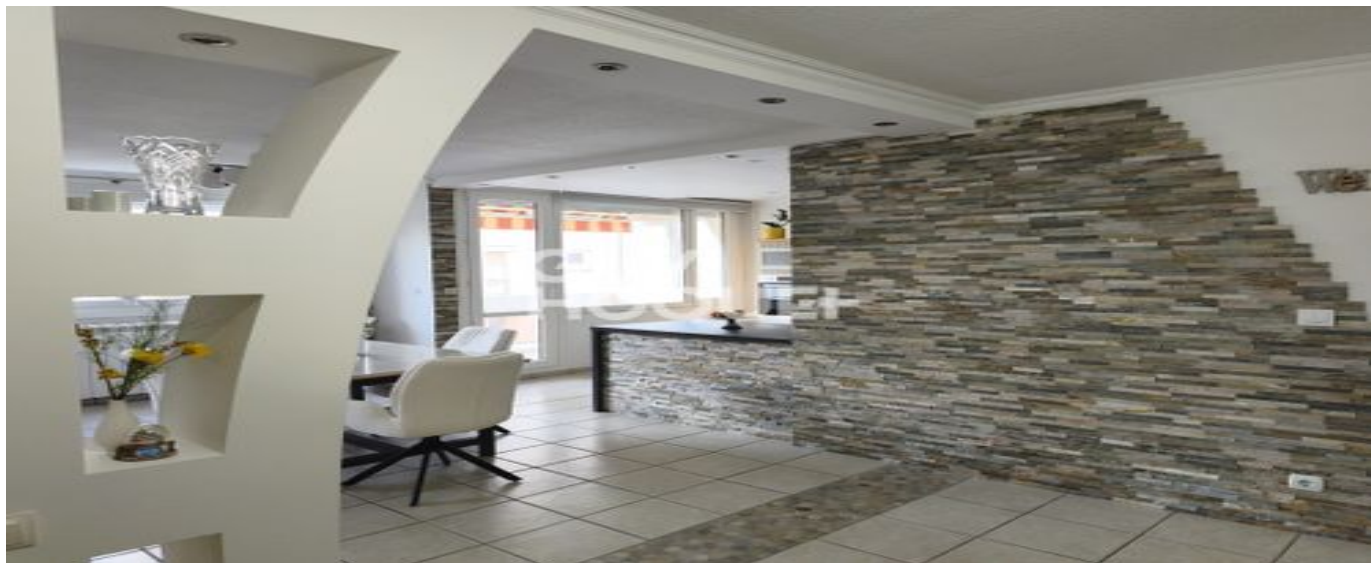




Appartement Bourgoin-jallieu 5 pièce(s) 112 m2

Bourgoin-Jallieu 38300

210 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
BOURGOIN JALLIEU**

51B Avenue Professeur Tixier
38300 Bourgoin-Jallieu

04 74 43 32 06

Appartement Bourgoin-jallieu 5 pièce(s) 112 m2

EXCLUSIVITE GUY HOQUET BOURGOIN-JALLIEU depuis 2013 à vos côtés.

Découvrez ce spacieux appartement de 112 m² coup de cœur à Bourgoin-Jallieu, idéal pour une famille. Situé au 2^{ème} étage, cet appartement lumineux offre 4 chambres confortables et un salon accueillant. Profitez d'une cuisine moderne et d'une salle de bain bien agencée.

Le bien profite d'une très belle rénovation au goût du jour, aucun travaux ne sont à prévoir.

Pour plus de confort, un balcon ainsi qu'un garage fermé en sous-sol complètent le bien.

L'emplacement est parfait : à seulement 5 minutes à pied de l'arrêt de bus CFA BTP desservi par les lignes BJA10, BJA13, T12, et T18. Pratique pour les familles, l'école primaire Linné est à une minute à pied. Les commerces tels que CF Market et de nombreux restaurants, boulangeries, et boucheries sont à proximité, tout comme le Parc Frédéric Chopin pour vos moments de détente.

Ne manquez pas cette opportunité à 210 000 € pour un cadre de vie agréable et pratique. Contactez-nous pour plus d'informations.

112 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

0 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	134 kWh/m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Etage	2
Dernier étage	Non
Nombre étages	5
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1960
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	0
WC	1
Nb Lots Copropriété	150
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	2976 €

Photos du bien

