



APPARTEMENT À VENDRE DE 2 PIÈCES DE 37,97 M²

Bourgoin-Jallieu 38300

99 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
BOURGOIN JALLIEU**

51B Avenue Professeur Tixier
38300 Bourgoin-Jallieu

04 74 43 32 06

APPARTEMENT À VENDRE DE 2 PIÈCES DE 37,97 M²

À vendre : Charmant appartement à Bourgoin-Jallieu

Découvrez ce superbe appartement de 38 m², idéal pour une personne seule ou un couple. Situé au premier étage, il offre une chambre confortable de 9,25 m² et un espace de vie lumineux avec cuisine à aménager et une salle de bain.

Profitez d'un emplacement privilégié à seulement 5 minutes à pied de la gare de Bourgoin-Jallieu, facilitant vos déplacements avec les lignes de bus 1, 2, 4, et plus encore.

cet appartement est une opportunité à ne pas manquer au prix de 99 500 €.
Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite!

37.97 m²

2 pièce(s)

**1
chambres**

1 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ	264 kWh/m ² par an
Etage	1
Dernier étage	Oui
Nombre étages	1
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) de bains	1
Nb Lots Copropriété	2
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 980€ et 1350€ au 01/01/2021

Photos du bien



